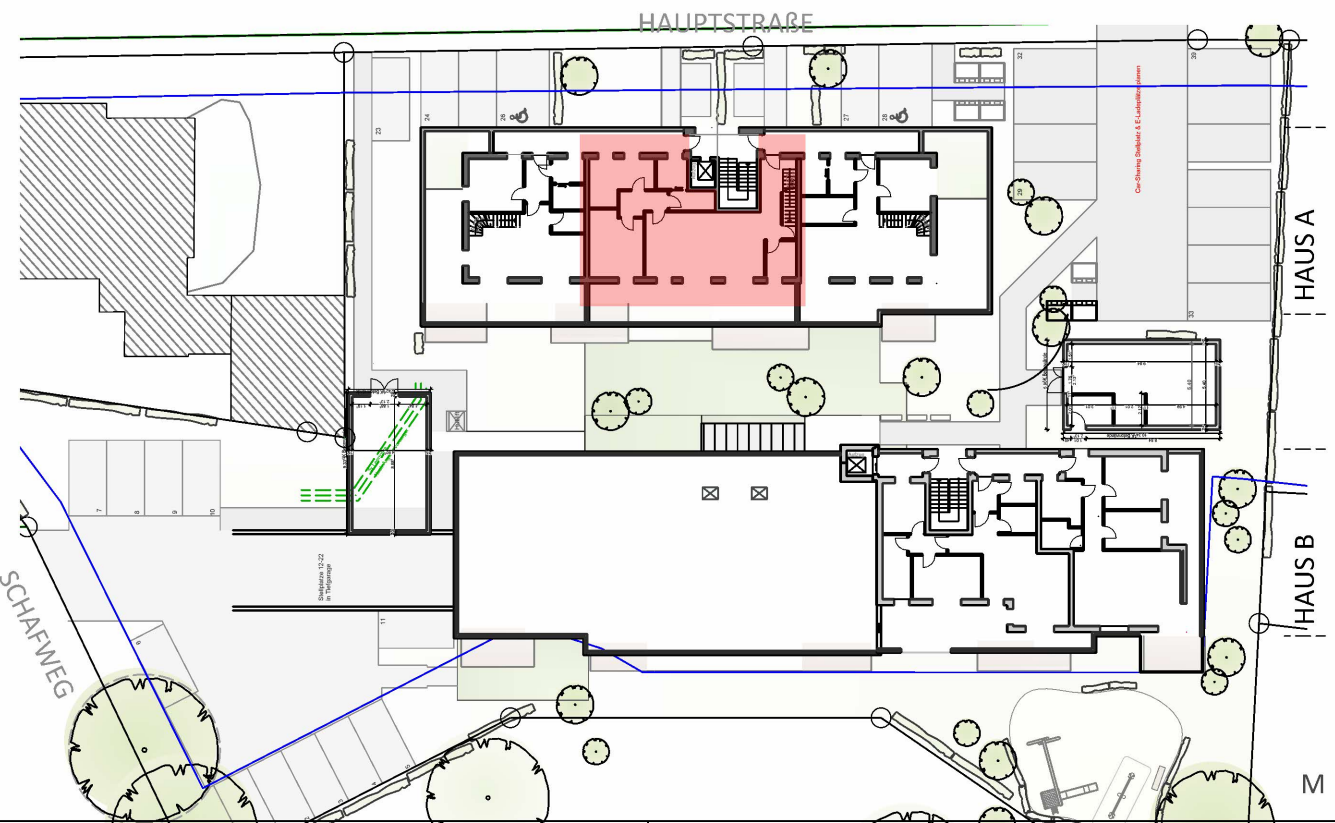
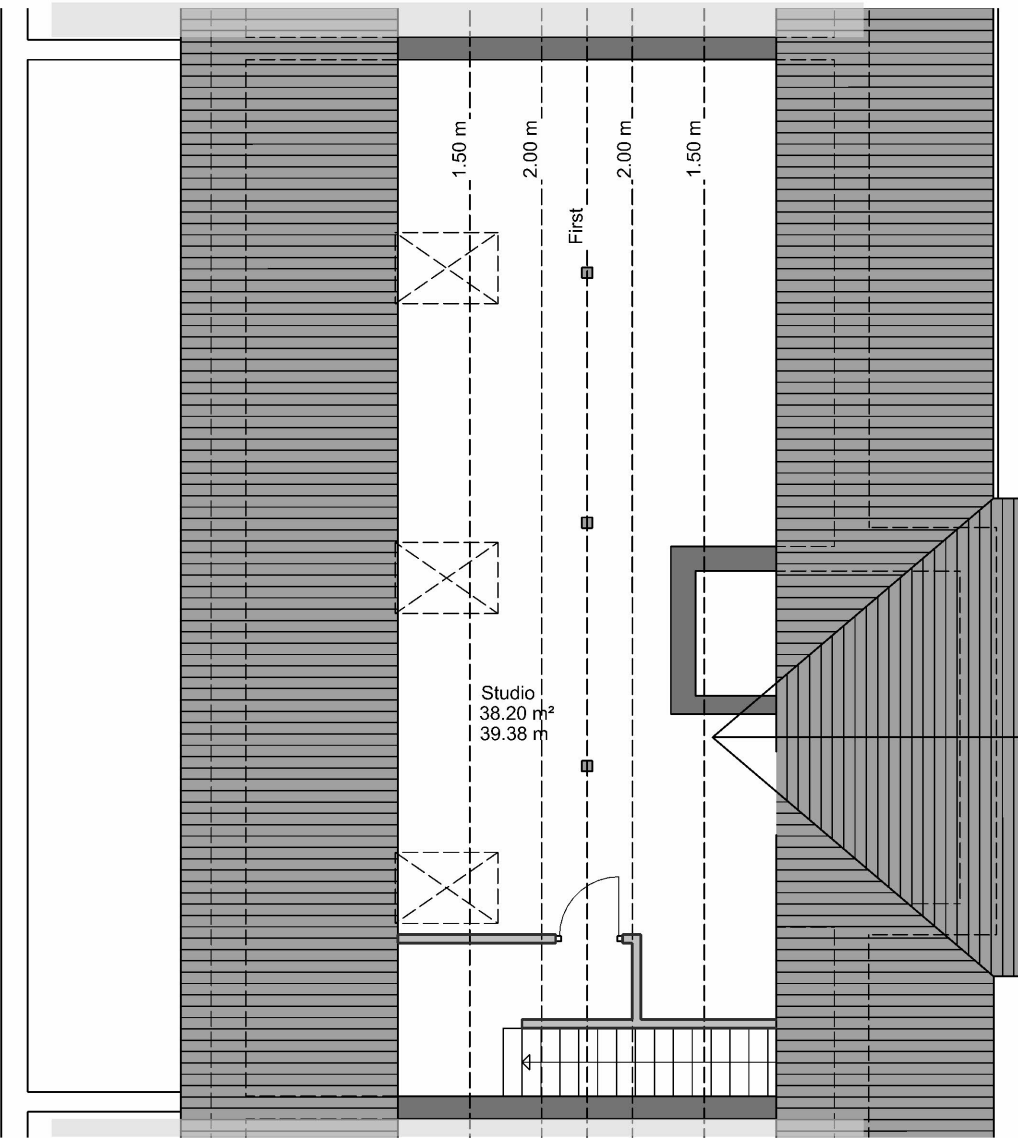
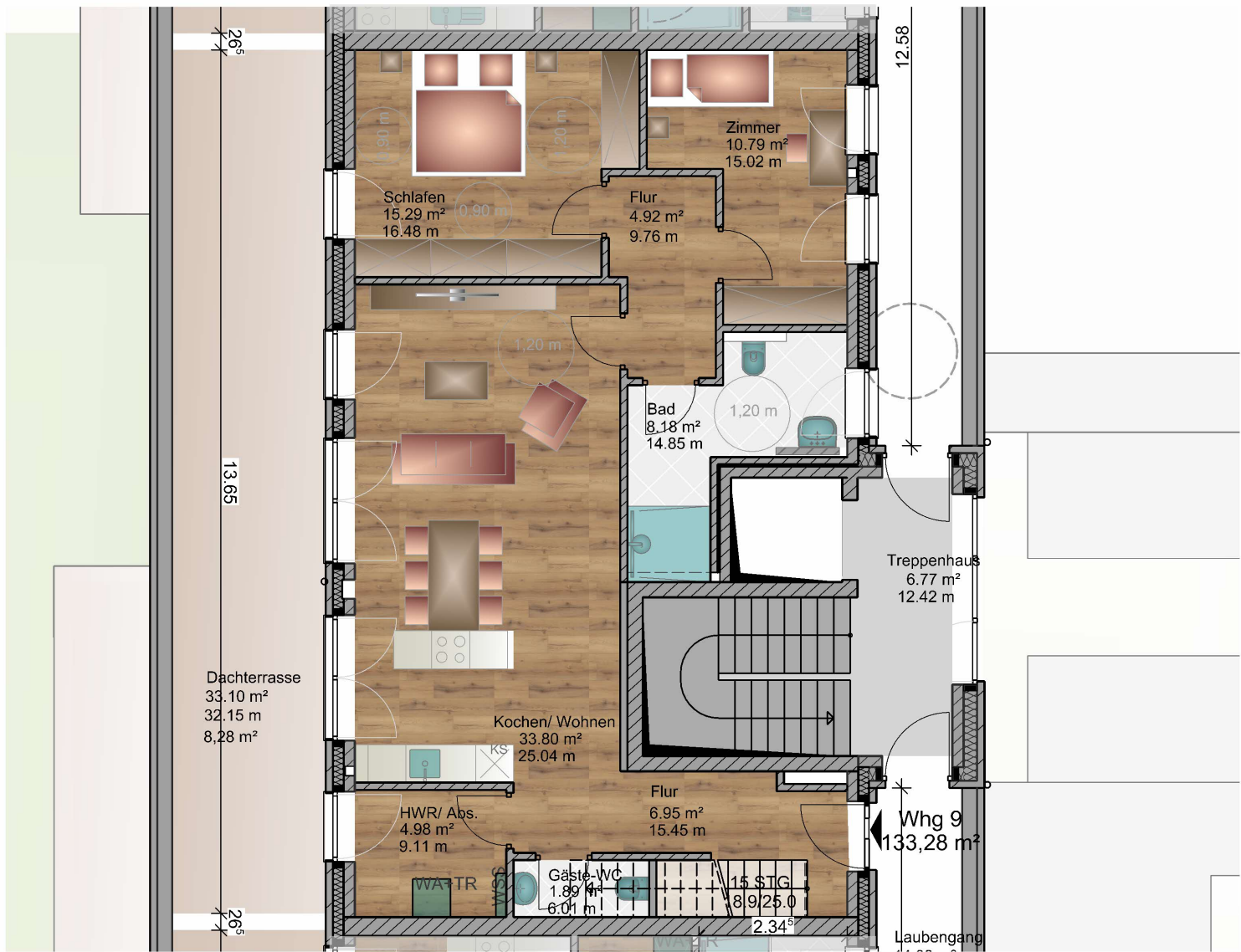


HAUPTSTRAÙE 46 | 49835 WIETMARSCHEN

Haus A | Wohnung 9 - 2. Obergeschoss

Maßstab 1:100

20.11.2025



Flur	6,95 m²
Gäste-WC	1,89 m²
HWR/ Abs.	4,98 m²
Kochen/ Wohnen	33,80 m²
BAD	8,18 m²
Schlafen	15,29 m²
Zimmer	10,79 m²
Flur	4,92 m²
Dachterrasse (1/4)	8,28 m²

Wohnfläche 2. OG	95,08 m²
Studio/ Bodenraum	38,20 m²

Wohnfläche gesamt 95,08 m²

Wohnungsgröße gesamt 133,28 m²

KG | Abstellraum A9 5,04 m²

IDEENWERKSTATT HOLTAND
ARCHITEKTURBÜRO PENNING

SÜDERSTR.16 26835 HOLTAND
TEL. 04950 93830
MAIL. info@architekt-penning.com



M | 1:500

H/B = 297 / 420 (0.12m²)

Allplan 2023